

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701032**

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: **Kolja Novakovský, Luční 505, 431 01 Spořice.**

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legií 1278, 407 47 Varnsdorf**
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE : **Aukce s následnou koupí předmětu aukce**

Název předmětu aukce: **Stavební a rekreační pozemek u Nechranické přehrady v obci Poláky.**

Odhad ceny: **294.000,- Kč** viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- **Nejnižší podání:** **120.000,- Kč** (vyvolávací cena)
- **Aukční jistota:** **20.000,- Kč**
- Minimální výše příhozu: **5.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701032**
- jako **specifický symbol** v případě že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele .

Datum konání aukce: **03.05. 2017 od 10:00**

Datum ukončení aukce: **03.05. 2017 do 10:30** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: **www.rychledrazby.cz**

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **02.05.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **02.05.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce

Předmět aukce: **Rekreační chalupa Brtníky**

Údaje podle katastru nemovitostí:

- **Pozemek označený jako parcela č. 76/36 o výměře 551 m2 označený jako ovocný sad**
- **Pozemek označený jako parcela č. 76/37 o výměře 289 m2 označený jako ovocný sad**

vše v katastrálním území **Poláky**, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. **215** vedený u Katastrálního úřadu pro **Ústecký kraj**, Katastrální pracoviště **Chomutov**

Slovní popis:

Předmětem aukce je stavební a rekreační pozemek v blízkosti Nechanické přehrady. Zřízení elektrické a vodovodní přípojky na hranici pozemku.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se bude konat **25.04.2017 v 15 hod.**, po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem , aukčním specialistou, tel.: 774 282 566

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: **nebyly zjištěny**

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **Žádné nejsou**

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne : 4.4.2017